



PEMERINTAH DAERAH PROVINSI JAWA BARAT
DINAS SOSIAL

Jl. Jend. Amir Mahmud No. 331 Telp. 022-6643149, 6643209, 6649557, 663323
Fax. 6645535 website <https://dinsos.jabarprov.go.id>
email : dissos@jabarprov.go.id
Cimahi - Kode Pos 40522

BERITA ACARA VERIFIKASI DOKUMEN, VALIDASI DOKUMEN
DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 372/HM.03.07/KEG.07.0009/SEKRE/2024

Pekerjaan : **Pembangunan Sarana dan Prasarana Panti ODGJ Tahap II**

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Enam Belas** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat** yang bertanda tangan di bawah ini :

I. PESERTA RAPAT

I	Nama	:	Andrie Kustria Wardana, S.STP., M.Si., CRBD
	Jabatan	:	PPK Kegiatan Pengadaan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
	Alamat	:	Jl. Jend. Amir Mahmud No. 331 Kota Cimahi
	Bertindak untuk dan atas nama Dinas Sosial Provinsi Jawa Barat		

II	Nama	:	Listyanti, S.AP., M.A
	Jabatan	:	PPTK Sub Kegiatan Pengadaan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya
	Alamat	:	Jl. Jend. Amir Mahmud No. 331 Kota Cimahi
	Bertindak untuk dan atas nama Dinas Sosial Provinsi Jawa Barat		

III	Nama	:	Imas Sulyani, S.K.M., M.AP
	Jabatan	:	Koordinator Pengadaan Pembangunan Sarana dan Prasarana Panti ODGJ
	Alamat	:	Jl. Jend. Amir Mahmud No. 331 Kota Cimahi
	Bertindak untuk dan atas nama Dinas Sosial Provinsi Jawa Barat		

IV.	Nama	:	Rifki Pauzie
	Jabatan	:	CV. Rangga Persada
	Alamat	:	
	Bertindak untuk dan atas nama CV. Rangga Persada		

V.	Nama	:	Mochammad Artmy Rangga Muchfy Somantri
	Jabatan	:	CV. Rangga Persada
	Alamat	:	
	Bertindak untuk dan atas nama CV. Rangga Persada		

VI	Nama	:	Sopi Marlia
	Jabatan	:	Tim Perencana CV Griya Loka
	Alamat	:	
	Bertindak untuk dan atas nama CV. Griya Loka		

VII.	Nama	:	Asep Santosa, S.T
	Jabatan	:	Tim Konsultan Pengawas PT. Purna Wahana Lestari Konsultan
	Alamat	:	
	Bertindak untuk dan atas nama PT. Purna Wahana Lestari Konsultan		

II. PELAKSANAAN RAPAT

1. Rapat dipimpin oleh : Sekretaris Dinas Sosial

2. Kesepakatan materi rapat :

No	Materi	Klarifikasi PPK ke calon Penyedia	Hasil klarifikasi penyedia
1	Jaminan pelaksanaan	Mohon dijelaskan terkait dengan jaminan pelaksanaan yang akan diberikan pada saat kontrak nantinya	Bank Umum atau Asuransi yang telah terdaftar di OJK sesuai kesepakatan dan tidak ada masalah
2		Nilai jaminan pelaksanaan	Rp 206.623.032,00
3		Penerbit jaminan pelaksanaan	PT. Asuransi Jasa Tania,Tbk. Nomor Jaminan : PP05221124069689 Tanggal 20 Mei 2024
4	Kelengkapan administrasi kontrak	Apakah seluruh kelengkapan administrasi kontrak seperti: 1. Rekening bank 2. NPWP 3. Dokumen izin usaha tidak mengalami kendala dan siap untuk dilakukan penandatanganan kontrak apabila ditunjuk sebagai pemenang?	Lengkap
5	Kemampuan/ kapabilitas penyedia	Apakah seluruh isi dokumen penawaran yang sudah di luluskan oleh PPK, masih tetap berlaku dan berkomitmen seperti pada saat masa penawaran dan proses verifikasi dan klarifikasi?	Sesuai Dokumen yang dikirim di e-katalog
6	Jadwal pekerjaan	Apakah perusahaan saudara masih berkomitmen mampu menjalankan kontrak sesuai jadwal yang ditawarkan apabila ditunjuk sebagai pemenang?	Disepakati dengan pekerjaan selama 75 (tujuh puluh lima) hari kalender dengan metode simultan dan pernyataan kesanggupan menyelesaikan pekerjaan, memberikan jaminan pelaksanaan

7	Klarifikasi PPK: Persyaratan kualifikasi kemampuan keuangan berupa perhitungan Sisa Kemampuan Nyata (SKN) Mohon klarifikasi terkait paket pengadaan yang sedang dikerjakan sampai dengan rapat ini, isilah tabel di bawah ini dengan data yang sebenar-benarnya: Klarifikasi calon penyedia: Dengan ini kami menyampaikan data paket pekerjaan yang sedang dikerjakan dengan sebenar-benarnya. Apabila suatu saat terbukti bahwa data yang disampaikan tidak benar maka kami bersedia menerima sanksi sesuai ketentuan yang berlaku			
	No	Nama paket	Lokasi	Pemberi pekerjaan
	1.	-		
	Σ Nilai paket pekerjaan yang sedang dikerjakan per hari ini			

III. NEGOSIASI HARGA

No	Harga Penawaran	Harga Negosiasi	Deviasi	Keterangan
1.	4.181.255.052,79	4.132.460.635	1,17%	1. Pesawat Extention 2. P3K 3. Listplank (3 x 30) cm, kayu kelas I 4. Pengukuran dan Bowplank

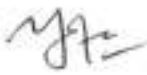
Untuk Harga Timpang melampirkan dokumen kewajaran harga.

IV. KESIMPULAN

PPK dan calon penyedia telah melakukan klarifikasi dan negosiasi harga yang bertujuan meyakinkan PPK terkait kemampuan calon penyedia dalam melakukan kontrak, setelah dilakukan beberapa klarifikasi dan negosiasi harga maka diambil kesimpulan dan kesepakatan kedua belah pihak bahwa

1. PPK menyimpulkan bahwa calon penyedia dinyatakan mampu untuk melaksanakan kontrak dan dapat segera dikeluarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ)

Demikian berita acara ini merupakan suatu kesatuan dengan dokumen kontrak :

PPTK SUB KEGIATAN PENGADAAN GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA 	KOORDINATOR PENGADAAN PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA PANTI ODGJ 	TIM KONSULTAN PERENCANA 
TIM KONSULTAN PENGAWAS  Asep CAOTIOSA	PENYEDIA  Rifki Paulie	PENYEDIA  M. Arifmy Rangga.M.S
PPK 		